



CONDOMINIO

LOMAVERDE

UN MODELO DE CONDOMINIO **VIS** CAMPESTRE E INNOVADOR



GRUPO  KOSTA
— ARQUITECTOS





LOMA VERDE

IGLESIA PADRE JULIO

HOSPITAL

RIO UPIN

VIA ACCESO RESTREPO

SALA VENTAS

MEGACOLEGIO

VIA VILLAVICENCIO - RESTREPO



LOCALIZACION RESTREPO META





**PORTERÍA
PARQUEOS VISITAS**

**AMPLIAS ZONAS
SOCIALES**



CONDOMINIO
LOMAVERDE



**CLUB HOUSE
JUEGOS
INFANTILES**

**PISCINA + PLAYITA
TERRAZA
ASOLEADORA**





103 CASAS

EN CONJUNTO CERRADO

MODELO DE VIVIENDA

ECONÓMICO,

CAMPESTRE E INNOVADOR

CONDOMINIO
LOMAVERDE

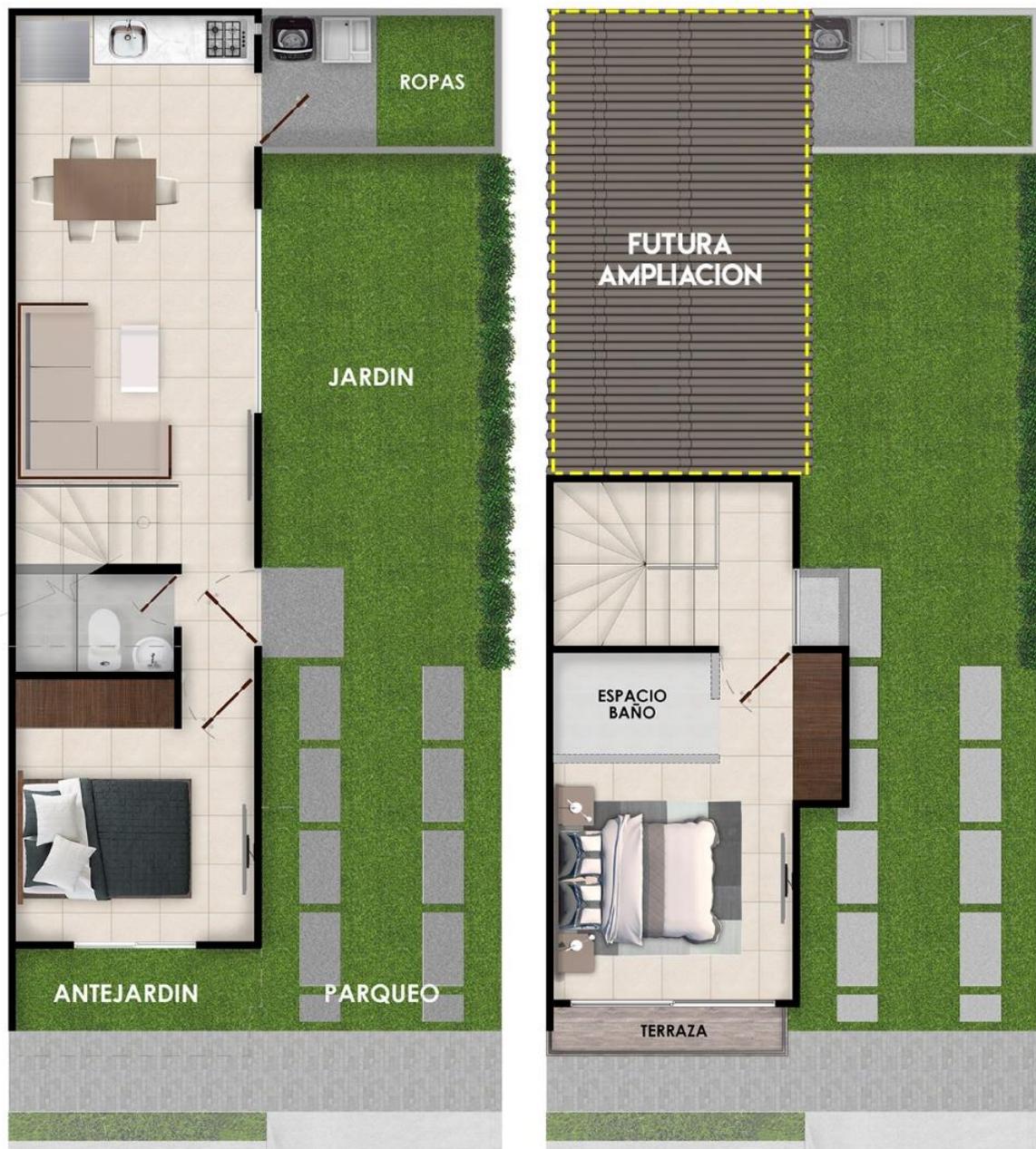




CONDOMINIO
LOMAVERDE



CASA BÁSICA DE DOS PISOS - ÁREA 55.20M² - LOTE 75M²



PRIMER PISO

- ✓ ACCESO CUBIERTO CON PORCHE Y PUERTA METALICA
- ✓ SALA - COMEDOR CON PUERTA VENTANA AL JARDIN
- ✓ BAÑO COMPLETO CON ACABADOS
- ✓ HABITACIÓN CON ESPACIO PARA CLOSET
- ✓ COCINA CON MESON EN ACERO INOX. ESTUFA Y LAVAPLATOS EMPOTRADO
- ✓ LAVANDERIA INDEPENDIENTE

SEGUNDO PISO

- ✓ HABITACIÓN PRINCIPAL CON TERRAZA
- ✓ ESPACIO PARA CLOSET Y PUNTOS DE BAÑO HABITACIÓN PRINCIPAL
- ✓ HALL FRENTE A LA ESCALERA CON VENTANA AL JARDIN
- ✓ AREA PARA FUTURA AMPLIACIÓN DE UNA HABITACION CON BAÑO DE 17M²

LA CASA SE ENTREGA EN OBRA GRIS Y EL CLIENTE REALIZARÁ LOS ACABADOS DESPUES DE LA ENTREGA

135 SMLV - APROX. \$ 123 MILLONES - ENTREGAS 2021



NEGOCIO CASA BÁSICA VIS - 135 SMLV



APLICAN SUBSIDIOS MI CASA YA - CAJAS DE COMPENSACIÓN - TASA FRECH
ENTREGAS 2021

CASA COMPLETA DE DOS PISOS - ÁREA 72.60M² - LOTE 75M²



PRIMER PISO

- ✓ ACCESO CUBIERTO CON PORCHE Y PUERTA METALICA
- ✓ SALA - COMEDOR CON PUERTA VENTANA AL JARDIN
- ✓ BAÑO COMPLETO CON ACABADOS
- ✓ HABITACIÓN 1 CON ESPACIO PARA CLOSET
- ✓ COCINA CON MESON EN ACERO INOX. ESTUFA Y LAVAPLATOS EMPOTRADO
- ✓ LAVANDERIA INDEPENDIENTE

SEGUNDO PISO

- ✓ HABITACION 2 CON ESPACIO PARA BAÑO Y CLOSET
- ✓ HABITACION 3 CON TERRAZA, ESPACIO PARA BAÑO Y CLOSET
- ✓ HALL FRENTE A LA ESCALERA CON VENTANA AL JARDIN

LA CASA SE ENTREGA EN OBRA GRIS Y EL CLIENTE REALIZARÁ LOS ACABADOS DESPUES DE LA ENTREGA

\$ 166 MILLONES - ENTREGAS 2021



NEGOCIO CASA COMPLETA \$166.000.000

SEPARACIÓN

**3
MILLONES**

CUOTA INICIAL

**30%
A 18 MESES
\$46.800.000**

CRÉDITO

**70%
\$116.200.000**

ENTREGAS 2021

CASA COMPLETA AMPLIADA - ÁREA 82.85M² - LOTE DESDE 82.50M²



PRIMER PISO

- ✓ ACCESO CUBIERTO CON PORCHE Y PUERTA METALICA
- ✓ SALA - COMEDOR CON PUERTA VENTANA AL JARDIN
- ✓ BAÑO COMPLETO CON ACABADOS
- ✓ HABITACIÓN 1, CON ESPACIO PARA CLOSET
- ✓ COCINA CON MESON EN ACERO INOX. ESTUFA Y LAVAPLATOS EMPOTRADO
- ✓ LAVANDERIA INDEPENDIENTE

SEGUNDO PISO

- ✓ HABITACION 2 Y 3, CON TERRAZA, ESPACIO DE CLOSET Y BAÑO COMPLETO
- ✓ HALL FRENTE A LA ESCALERA CON VENTANA AL JARDIN

LA CASA SE ENTREGA EN OBRA GRIS Y EL CLIENTE REALIZARÁ LOS ACABADOS DESPUES DE LA ENTREGA

\$ 185 MILLONES - ENTREGAS 2021



NEGOCIO CASA AMPLIADA \$185.000.000

SEPARACIÓN

**3
MILLONES**

CUOTA INICIAL

**30%
A 18 MESES
\$52.500.000**

CRÉDITO

**70%
\$129.500.000**

ENTREGAS 2021

CONDOMINIO
LOMAVERDE



CONDOMÍNIO
LOMAVERDE



CONDOMINIO
LOMAVERDE





FOTOGRAFIAS AEREAS LOTE

CONDOMINIO ———
LOMAVERDE



CONDOMINIO
LOMMAVERDE

CONDOMINIO
LOMMAVERDE



CONDOMINIO
LOMAVERDE



CONDOMINIO ———
LOMAVERDE

 **317 3017961**

CLAUDIA VARGAS
ASESORA COMERCIAL

 **ventas.kosta@gmail.com**

GRUPO  **KOSTA**
—————ARQUITECTOS

