MIRADOR
DE LA MONTAÑA
WWW.GRUPOKOSTA.COM.CO

RESTREPO
META

Naturaleza y Confort

MIRADOR
DE LA MONTAÑA
HACIENDA LA PRADERA
SENDEROS 2
ESTACIÓN
POLICÍA
CONDOMINIO SAN MARINO
SENDEROS 1
LOMAVERDE
CONJUNTO RESERVADO
BALCONES PLAZA
ara
CONDOMINIOS
BALCONES
VIA A VILLAVICENCIO

MIRADOR
DE LA MONTAÑA

CONJUNTO CERRADO DE 199 CASAS VIS, CAMPESTRES E INNOVADORAS.

UBICACIÓN PRIVILEGIADA entre los condominios Senderos del Llano 2 y Hacienda la Pradera.

Combinación de **NATURALEZA** y **DISEÑO URBANO.**

Posibilidad de **CRECIMIENTO EN ÁREA.**

DISEÑO DINÁMICO Y VERSATIL.

ZONA SOCIAL

CLUB HOUSE

PISCINA

TERRAZA ASOLEADORA

JUEGOS INFANTILES

MIRADOR BBQ

PORTERIA

LOBBY ACCESO

ÁREAS VERDES

PISCINA -TERRAZA DE SOL - MIRADOR BBQ

A1 A2 A3 A4 A5 A6 A7 A8 A9 A10 A11 A12 A13 A14 A15 A16 A17 A18 A19 A20 A21 A22 A23 A24 A25 A26 A27 A28 A29 A30 A31 A32 A33 A34
B36 B35 B34 B33 B32 B31 B30 B29 B28 B27 B26 B25 B24 B23 B22 B21 B20 B19
B1 B2 B3 B4 B5 B6 B7 B8 B9 B10 B11 B12 B13 B14 B15 B16 B17 B18
C1 C2 C3 C4 C5 C6
D1 D2 D3 D4 D5 D6 D7 D8 D9 D10 D11 D12 D13 D14
E1 E2 E3 E4 E5 E6 E7 E8 E9 E10 E11 E12 E13 E14
F1 F2 F3 F4 F5 F6 F7 F8 F9 F10 F11 F12 F13 F14 F15 F16 F17 F18 F19 F20 F21 F22 F23 F24
G1 G2 G3 G4 G5 G6 G7 G8 G9 G10 G11 G12 G13 G14 G15 G16 G17 G18 G19 G20 G21 G22 G23 G24 G25
H1 H2 H3 H4 H5 H6 H7 H8 H9 H10 H11 H12 H13 H14 H15 H16
I1 I2 I3 I4 I5 I6 I7 I8 I9 I10 I11 I12 I13 I14 I15 I16 I17 I18 I19 I20 I21 I22 I23 I24 I25 I26 I27 I28 I29 I30
199
CASAS VIS
MIRADOR
DE LA MONTAÑA

SEGURIDAD Y CONFORT

LOBBY DE INGRESO

SALON SOCIAL Y MIRADOR CON BBQ

AMPLIA PISCINA Y TERRAZA DE SOL

AMPLIAS
ZONAS
VERDES, PARA
DISFRUTAR EN
FAMILIA DE
UNA
CAMINATA O
UNA TARDE DE
JUEGOS

Diseño e Innovación

CASA BASE DE 2 PISOS

Inversión

VALOR DE VENTA **135 SMMLV- TOPE VIS**

01

EL VALOR CORRESPONDE A **135 SMMLV** DEL AÑO DE **ESCRITURA DEL** INMUEBLE

02

LA SEPARACIÓN SE REALIZA CON **5 MILLONES** Y SE APERTURA LA FIDUACIA DE PREVENTAS CON DAVIVIENDA

03

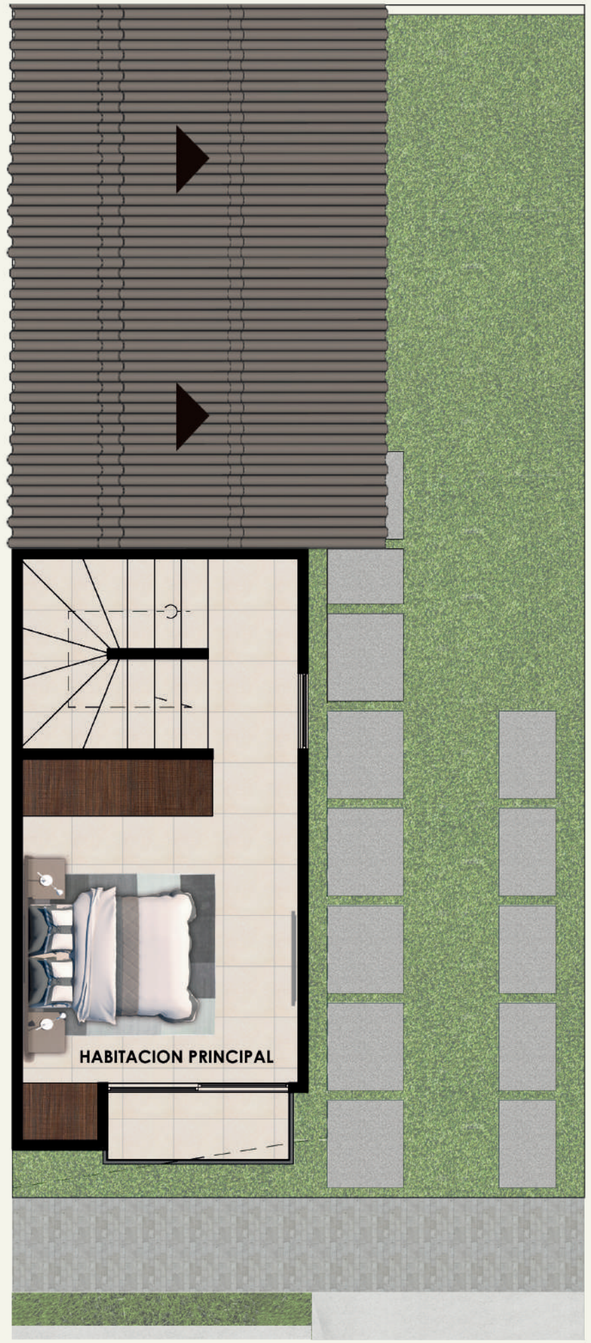
CUOTA INICIAL ENTRE EL **20%** Y EL **35%** .
SE CREA UN PLAN DE PAGOS AJUSTABLE A SUS CONDICIONES

04

LO APOYAMOS CON EL TRAMITE DE APROBACIÓN DE SU CRÉDITO HIPOTECARIO

SE ACEPTAN SUBSIDIOS DE LAS CAJAS DE COMPENSACIÓN + MI CASA YA.

CASA BASE 2 HABITACIONES



DISEÑO COMO SE ENTREGA

CASA BASE
ÁREA 52.90 M2

1

SALA COMEDOR
COCINA ABIERTA
1 HABITACIÓN
1 BAÑO COMPLETO
PATIO CON ZONA DE ROPAS
PARQUEADERO

2

1 HABITACION CON TERRAZA
DIVERSAS ALTERNATIVAS DE CRECIMIENTO POSTERIORES A LA ENTREGA.

AMPLIACIÓN BAÑO Y ESTUDIO - PISO 2

FUTURA Ampliacion 1

ÁREA 61.27 M2

1

SALA COMEDOR
COCINA ABIERTA
1 HABITACIÓN
1 BAÑO COMPLETO
PATIO CON ZONA DE ROPAS
PARQUEADERO

2

1 HABITACION CON TERRAZA
AMPLIACIÓNES:
1 BAÑO Y ESTUDIO

CASA CON AMPLIACIÓN EN SALA

FUTURA Ampliacion 2

ÁREA 72.87 M2

1

COMEDOR
COCINA ABIERTA
1 HABITACIÓN
1 BAÑO COMPLETO
PATIO CON ZONA DE ROPAS
PARQUEADERO
AMPLIACIÓN:
ZONA DE SALA

2

1 HABITACION CON TERRAZA
AMPLIACIÓNES:
1BAÑO Y ESTUDIO

AMPLIACIÓN DE UNA HABITACION - PISO 2

FUTURA Ampliacion 3

ÁREA 87.95 M2

1

COMEDOR
COCINA ABIERTA
1 HABITACIÓN
1 BAÑO COMPLETO
PATIO CON ZONA DE ROPAS
PARQUEADERO
AMPLIACIÓN:
ZONA DE SALA

2

1 HABITACION CON TERRAZA
AMPLIACIÓNES:
1 BAÑO Y ESTUDIO
1 HABITACION CON TERRAZA

CASAS AMPLIACIÓN COMPLETA

FUTURA Ampliacion 4

ÁREA 100.35 M2

1

COMEDOR
COCINA ABIERTA
1 HABITACIÓN
1 BAÑO COMPLETO
PATIO CON ZONA DE ROPAS
PARQUEADERO
AMPLIACIÓN:
ZONA DE SALA

2

1 HABITACION CON TERRAZA
AMPLIACIÓNES:
1 HABITACION
1 BAÑO AUXILIAR
CON TERRAZA
1 HABITACIÓN PRINCIPAL CON BAÑO, WALK-IN CLOSET Y TERRAZA.

MIRADOR
DE LA MONTAÑA

GRUPO KOSTA
ARQUITECTOS

INFORMES Y VENTAS
3173017961
ventas.kosta@gmail.com